

BR + WJ / Ch. 12h

Grodków 7.09.2026

Ewelina Osadczuk

Radna Rady Miejskiej w Grodkowie



BR. 0003. 36. 2026

Zapytane

[signature]

BURMISTRZ GRODKOWA

za pośrednictwem

PRZEWODNICZĄCEGO RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE

ZGŁOSZENIE INTERPELACJI/ZAPYTANA

Interpelacja dotyczy przyczyn dotychczasowego nieuchwalenia Planu ogólnego Gminy Grodków oraz konsekwencji tego stanu dla Gminy, jej mieszkańców, przedsiębiorców i inwestorów.

Przedstawiając stan faktyczny wskazuję, że:

1. W ramach wykonywania mandatu radnej trzykrotnie podejmowałam interwencję w Urzędzie Miejskim w Grodkowie w celu uzyskania dokumentów związanych z procesem sporządzania Planu ogólnego Gminy Grodków.

Działania te podejmowałam w ramach przysługujących mi uprawnień wynikających z art. 24 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym. Pomimo tego podczas wszystkich trzech interwencji nie umożliwiono mi uzyskania pełnego dostępu do żądanej dokumentacji, co skutecznie utrudniło mi wykonywanie mandatu radnej oraz samodzielne ustalenie rzeczywistego przebiegu prac nad planem ogólnym.

2. Rada Miejska w Grodkowie uchwałą Nr III/11/24 z dnia 19 czerwca 2024 r. przystąpiła do sporządzania Planu ogólnego Gminy Grodków.

Oznacza to, że na dzień złożenia niniejszej interpelacji od formalnego rozpoczęcia procedury sporządzania planu ogólnego upłynęły ponad dwa lata.

3. Jeszcze przed formalnym rozpoczęciem prac nad planem ogólnym Rada Miejska w Grodkowie uchwałą Nr LV/501/24 z dnia 28 lutego 2024 r. przyjęła Strategię Rozwoju Gminy Grodków na lata 2024–2031.

Był to zatem świeżo opracowany i obowiązujący dokument strategiczny, zawierający m.in. model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy oraz ustalenia i rekomendacje dotyczące kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej.

4. W 2023 r. dla projektu Strategii Rozwoju Gminy Grodków na lata 2024–2031 została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko i sporządzona Prognoza oddziaływania na środowisko, datowana na 13 listopada 2023 r. Zakres i stopień szczegółowości Prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu oraz Opolskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym. Strategia wraz z Prognozą została następnie poddana konsultacjom społecznym.

Przystępując parę miesięcy później do sporządzania planu ogólnego, Gmina dysponowała zatem aktualnym i poddanym wymaganym procedurom dokumentem środowiskowym, stanowiącym istotny materiał wyjściowy dla dalszych prac planistycznych.

5. Gmina Grodków miała również możliwość uzyskania znacznego wsparcia finansowego ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności przeznaczonego na sporządzenie planu ogólnego.

Zgodnie z aktualnym wykazem maksymalnej kwoty wsparcia z KPO dla planu ogólnego gminy, dla Gminy Grodków przewidziano **maksymalną** kwotę wsparcia w wysokości: **322 817,45 zł**.

Skala dostępnego finansowania pozwalała na zabezpieczenie środków na niezbędne prace planistyczne, analizy, opracowania, ekspertyzy i inne prace specjalistyczne służące kompleksowemu, rzetelnemu i terminowemu przygotowaniu planu ogólnego.

Tym samym brak możliwości finansowania niezbędnych prac trudno uznać za oczywistą przeszkodę w sprawnym przeprowadzeniu procedury planistycznej.

6. Termin na uchwalenie planu ogólnego był kilkakrotnie przedłużany, ostatecznie do dnia 31 sierpnia 2026 r.

Pomimo tego Plan ogólny Gminy Grodków nie został w tym terminie uchwalony, a na dzień złożenia niniejszej interpelacji nie został nawet przedstawiony mieszkańcom do konsultacji społecznych.

W świetle powyższego zwracam się do Pana Burmistrza o jednoznaczną odpowiedź na dwa pytania:

1. Dlaczego, pomimo ponad dwóch lat prac, kilkakrotnego przedłużania terminu uchwalenia planu ogólnego oraz zapewnionej możliwości finansowania prac planistycznych kwotą do 322 817,45 zł, Plan ogólny Gminy Grodków nie został

dotychczas uchwalony ani nawet przedstawiony do konsultacji społecznych – co lub kto przyczynił się do powstania tego opóźnienia?

2. Jakie konsekwencje ponoszą lub mogą ponieść mieszkańcy, przedsiębiorcy, inwestorzy oraz Gmina Grodków w związku z nieuchwaleniem planu ogólnego w ustawowym, dodatkowo przedłużonym terminie?

UZASADNIENIE ISTOTNEGO ZNACZENIA SPRAWY DLA GMINY I JEJ MIESZKAŃCÓW

Plan ogólny jest jednym z podstawowych dokumentów kształtujących przyszłą politykę przestrzenną Gminy Grodków. Jego ustalenia mają bezpośrednie znaczenie dla możliwości realizacji inwestycji, rozwoju budownictwa, prowadzenia działalności gospodarczej oraz dalszego prowadzenia polityki planistycznej Gminy.

Nieuchwalenie planu ogólnego w przewidzianym terminie może zatem powodować istotne konsekwencje prawne, gospodarcze i finansowe dla mieszkańców, przedsiębiorców, inwestorów oraz samej Gminy Grodków.

Szczególnego wyjaśnienia wymaga również fakt, że pomimo ponad dwóch lat prowadzonych prac, posiadania aktualnych materiałów strategicznych i środowiskowych oraz możliwości skorzystania ze znacznego wsparcia finansowego ze środków KPO, projekt planu nie został dotychczas przedstawiony mieszkańcom nawet na etapie konsultacji społecznych.

Sprawa budzi jednocześnie duże zainteresowanie mieszkańców i przedsiębiorców, dlatego zasadne jest publiczne przedstawienie zarówno rzeczywistych przyczyn powstałego opóźnienia, jak i jego konsekwencji dla Gminy Grodków i jej mieszkańców.

ZAŁĄCZNIKI:

brak

FORMA UDZIELENIA ODPOWIEDZI:

Ustnie – podczas najbliższej sesji Rady Miejskiej w Grodkowie we wrześniu 2026 r. – oraz dodatkowo pisemnie, zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym.

Z uwagi na wagę sprawy oraz jej istotne znaczenie społeczne oczekuję, że odpowiedź na postawione pytania zostanie **publicznie przedstawiona podczas sesji przez Burmistrza Grodkowa**, a niezależnie od tego udzielona również w przewidzianej ustawą formie pisemnej.

2 powołaniem Osadnik Grodko